МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ

AVA GROUP

2024

МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ
ХОЛДИНГ

МЫ НЕ ПРОСТО ВЫБИРАЕМ НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ.

МЫ ФОРМИРУЕМ БУДУЩЕЕ ОТРАСЛЕЙ, СОЗДАВАЯ ЗНАКОВЫЕ ПРОЕКТЫ.

КОМПАНИЯ

Наша работа — это страсть, мы гордимся каждым проектом, который несет в себе часть нашей души.

Каждая инициатива — вклад нашего видения и энергии, превращающийся в наследие.

17

лет на рынке

2 000+

сотрудников в штате

40

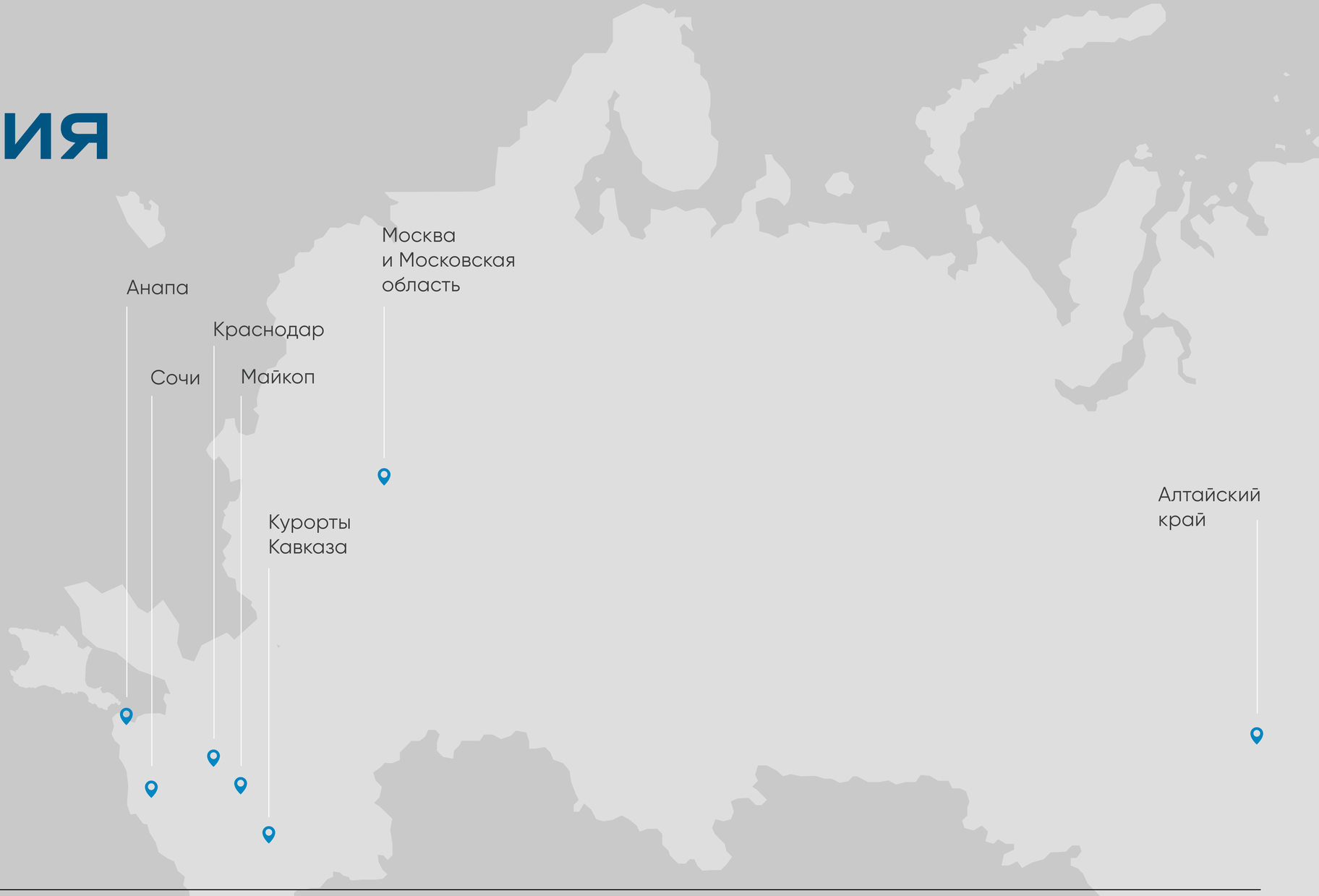
завершённых проектов

2 800 000 +

введено в эксплуатацию, м^2

ГЕОГРАФИЯ ПРИСУТСТВИЯ

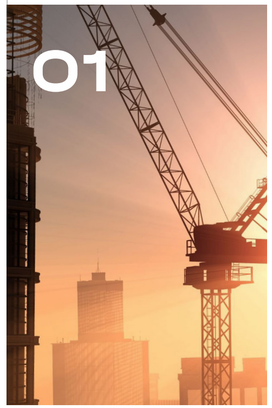
АКТИВНО ФОРМИРУЕМ БУДЩЕЕ ОТРАСЛЕЙ, СОЗДАВАЯ ЗНАКОВЫЕ ПРОЕКТЫ



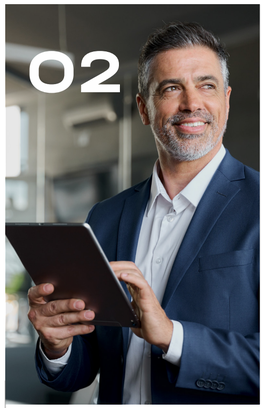
НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

AVA Group — многопрофильный холдинг, работающий в различных сферах бизнеса. Мы не просто выбираем направления для инвестиций. Мы формируем будущее отраслей, создавая знаковые проекты.

Девелопмент и строительство



Инвестиции



Гостеприимство и санаторно—курортное лечение

Поставка строительных материалов

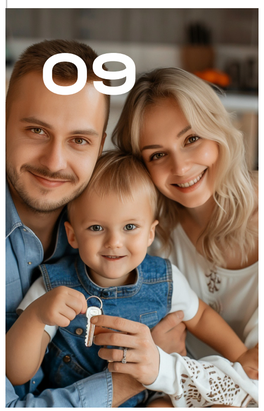
Инженерные сети

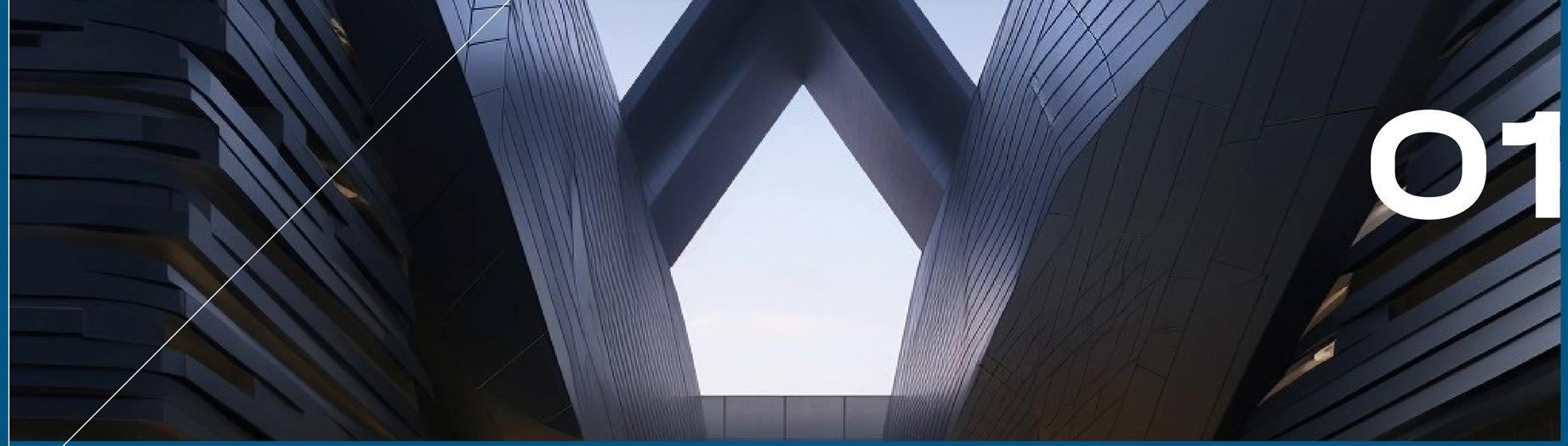
Цифровизация

Сельское хозяйство

Управление коммерческой недвижимостью

Устойчивое развитие





01

ДЕВЕЛОПМЕНТ И СТРОИТЕЛЬСТВО

AVA Group — девелопер полного цикла. Мы специализируемся на строительстве проектов жилой, коммерческой недвижимости, а также социальной и инженерной инфраструктуры

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

01

КП «ЭЛИТНЫЙ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	1 300
Количество домов	9

КП «ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ»

Краснодар

Площадь участка, Га	130
Количество домов	947

КП «БЕЛАЯ ДАЧА»

Краснодар

Площадь участка, Га	77
Количество домов	947

КП «РУБЛЕВСКИЙ»

Краснодар

Площадь участка, Га	8
Количество лотов	122

КП «ФАНАГОРИЙСКАЯ УСАДЬБА»

Горячий ключ

Площадь участка, Га	90
Количество лотов	586

СНТ «ЗНАМЕНСКИЙ»

Краснодар

Площадь участка, Га	112
Количество домов	1 049

КП «ВИКТОРИЯ»

Краснодар

Площадь участка, Га	5,5
Количество домов	1 560

КП «РАДУЖНЫЙ»

Краснодар

Площадь участка, Га	2
Количество домов	140

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

01

ЖК «ПЕРВОМАЙСКИЙ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	28 100
Общая площадь, м^2	–
Площадь квартир, м^2	8 500
Количество квартир	112

ЖК «ПРОВАНС»

Краснодар

Площадь участка, м^2	28 800
Общая площадь, м^2	28 800
Площадь квартир, м^2	25 500
Количество квартир	612

ЖК «ГАРАНТ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	15 000
Общая площадь, м^2	47 000
Площадь квартир, м^2	31 000
Количество квартир	864

ЖК «БОРОДИНСКИЙ ФОРТ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	4 776
Общая площадь, м^2	26 000
Площадь квартир, м^2	24 300
Количество квартир	352

ЖК «МАРСЕЛЬ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	43 596
Общая площадь, м^2	–
Площадь квартир, м^2	92 000
Количество квартир	2 472

ЖК «СПОРТИВНЫЙ ПАРК»

Краснодар

Площадь участка, м^2	80 000
Общая площадь, м^2	97 600
Площадь квартир, м^2	79 687
Количество квартир	1 840

ЖК «ВОСХОД»

Краснодар

Площадь участка, м^2	20 000
Общая площадь, м^2	78 000
Площадь квартир, м^2	45 000
Количество квартир	900

ЖК «РАССВЕТ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	16 190
Общая площадь, м^2	70 000
Площадь квартир, м^2	40 300
Количество квартир	960

ЖК «АТМОСФЕРА»

Краснодар

Площадь участка, м^2	14 965
Общая площадь, м^2	46 000
Площадь квартир, м^2	44 000
Количество квартир	714

ЖК «МЕЛОДИЯ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	15 006
Общая площадь, м^2	49 000
Площадь квартир, м^2	33 504
Количество квартир	816

ЖК «ДОМ НА КИРОВА»

Краснодар

Площадь участка, м^2	5 859
Общая площадь, м^2	5 700
Площадь квартир, м^2	4 300
Количество квартир	162

ЖК «FRESH»

Краснодар

Площадь участка, м^2	50 072
Общая площадь, м^2	112 305
Площадь квартир, м^2	79 080
Количество квартир	1 472

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

01

ЖК «АДМИРАЛ»

Анапа

Площадь участка, м^2	5 700
Общая площадь, м^2	23 000
Площадь квартир, м^2	21 500
Количество квартир	360

ЖК «МИНИСТЕРСКИЕ ОЗЕРА»

Сочи

Площадь участка, м^2	11 253
Общая площадь, м^2	288 837
Площадь квартир, м^2	270 000
Количество квартир	5 257

ЖК «ЛЕТНИЙ»

Сочи

Площадь участка, м^2	49 947
Общая площадь, м^2	24 483
Площадь квартир, м^2	15 440
Количество квартир	528

ЖК «УСОВО ПАРК»

Москава

Площадь уч астка, Га	11
Общая площадь, м^2	132 000
Площадь квартир, м^2	120 000
Количество квартир	1 236

ЖК «ЗЕЛЕНОДАР»

Краснодар

Площадь участка, м^2	209 088
Общая площадь, м^2	101 849
Площадь квартир, м^2	74 952
Количество квартир	1 589

ЖК «МАРШАЛ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	16 051
Общая площадь, м^2	65 000
Площадь квартир, м^2	57 226
Количество квартир	1 076

ЖК «АКВАМАРИН»

Краснодар

Площадь участка, м^2	19 758
Общая площадь, м^2	65 000
Площадь квартир, м^2	59 000
Количество квартир	1 116

ЖК «ПРЕМЬЕРА»

Краснодар

Площадь участка, м^2	41 665
Общая площадь, м^2	161 161
Площадь квартир, м^2	106 148
Количество квартир	2 688

ЖК «ЯСНЫЙ»

Краснодар

Площадь участка, м^2	20 001
Общая площадь, м^2	26 000
Площадь квартир, м^2	24 000
Количество квартир	1 020

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

ЖК ROLE CLEF

Краснодар

Площадь участка, м^2	4 006
Общая площадь, м^2	15 000
Площадь квартир, м^2	12 530
Количество квартир	79

ЖК «АВАНТА»

Анапа

Площадь участка, м^2	49 000
Общая площадь, м^2	44 394
Площадь квартир, м^2	34 299
Количество квартир	594

АПАРТ - ОТЕЛЬ The Grand Palace

Краснодар

Площадь участка, м^2	6 221
Общая площадь, м^2	40 000
Площадь квартир, м^2	18 003
Количество квартир	480

ЖК «AVrorA»

Краснодар

Площадь участка, м^2	16 314
Общая площадь, м^2	59 817
Площадь квартир, м^2	37 431
Количество квартир	565

ЖК NOVELLA

Краснодар

Площадь участка, м^2	43 363
Общая площадь, м^2	98 763
Площадь квартир, м^2	69 134
Количество квартир	1 622

ЖК «СМОРОДИНА» (литер 1-10)

Краснодар

Площадь участка, м^2	58 473
Общая площадь, м^2	136 568
Площадь квартир, м^2	93 241
Количество квартир	1 912

Общеобразовательная муниципальная школа в ЖК «Министерские озёра» на 1 100 мест

Сочи

Площадь участка, м^2	19 196
Общая площадь, м^2	30 000

ЖК «НЕБО» (лит 1-2)

Краснодар

Площадь участка, м^2	55 793
Общая площадь, м^2	33 062
Площадь квартир, м^2	22 761
Количество квартир	448

ЖК «КИСЛОРОД» (литер 6-9)

Сочи

Площадь участка, м^2	67 161
Общая площадь, м^2	38 498
Площадь квартир, м^2	30 175
Количество квартир	1 029

ПРОЕКТЫ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

ЖК «КИСЛОРОД» (л. 1-3, 5, 10-15)

Краснодар

Площадь участка, м^2	67 161
Общая площадь, м^2	163 684
Площадь квартир, м^2	90 578
Количество квартир	3 054

№1 РЕКОРДЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ 2021 ПОБЕДИТЕЛЬ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ №1

ФИНАЛИСТ URBAN AWARDS 2022

2023 ПРЕМИЯ ТОП ЖК

2024 ТОП ЖК ФИНАЛИСТ

ЖК URAL

Краснодар

Площадь участка, м^2	25 130
Общая площадь, м^2	24 836
Площадь квартир, м^2	91 862
Количество квартир	1 932

2024 ТОП ЖК ФИНАЛИСТ

ЖК «РЕЖИССЕР», (л. 34)

Краснодар

Площадь участка, м^2	11 966
Общая площадь, м^2	145 139
Площадь квартир, м^2	57 185
Количество квартир	983

ЖК «СМОРОДИНА» (л. 11, 14, 15)

Краснодар

Площадь участка, м^2	114 873
Общая площадь, м^2	53 866
Площадь квартир, м^2	35 776
Количество квартир	796

ЖК «НЕБО» (лит 3-11)

Краснодар

Площадь участка, м^2	55 793
Общая площадь, м^2	80 694
Площадь квартир, м^2	51 230
Количество квартир	1 129

ЖК «ГОРНЫЙ КВАРТАЛ» (лит 2,3,6)

Сочи

Площадь участка, м^2	47 646
Общая площадь, м^2	32 729
Площадь квартир, м^2	19 582
Количество квартир	546

ЖК «ЗЕЛЕНОДАР» (лит 6-7)

Краснодар

Площадь участка, м^2	?
Общая площадь, м^2	?
Площадь квартир, м^2	?
Количество квартир	?

ЖК «ЛЕТНИЙ» (лит 3-7)

Сочи

Площадь участка, м^2	49 947
Общая площадь, м^2	71 562
Площадь апртаментов, м^2	18 697
Количество апартаментов	756
Площадь квартир, м^2	29 588
Количество квартир	994

НАКОПЛЕННЫЙ ОПЫТ

01

Краснодар

31

проект

более
2 300 000 м²

Сочи

4

проекта

более
370 000 м²

Анапа

2

проекта

более
67 000 м²

Москва

1

проект

более
132 000 м²

ТОП-5

застройщиков
Краснодарского края
по объему текущего
строительства

Резидент Ассоциации
застройщиков
Краснодарского края
и Республики Адыгея.

1 МЕСТО

ПО ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ I КВ. 2024 Г

AVADOM.RU

Единый маркетплейс,
который объединяет
все проект бренда AVA.
С 2025 года позволит
провести сделку онлайн
без визита в офис.

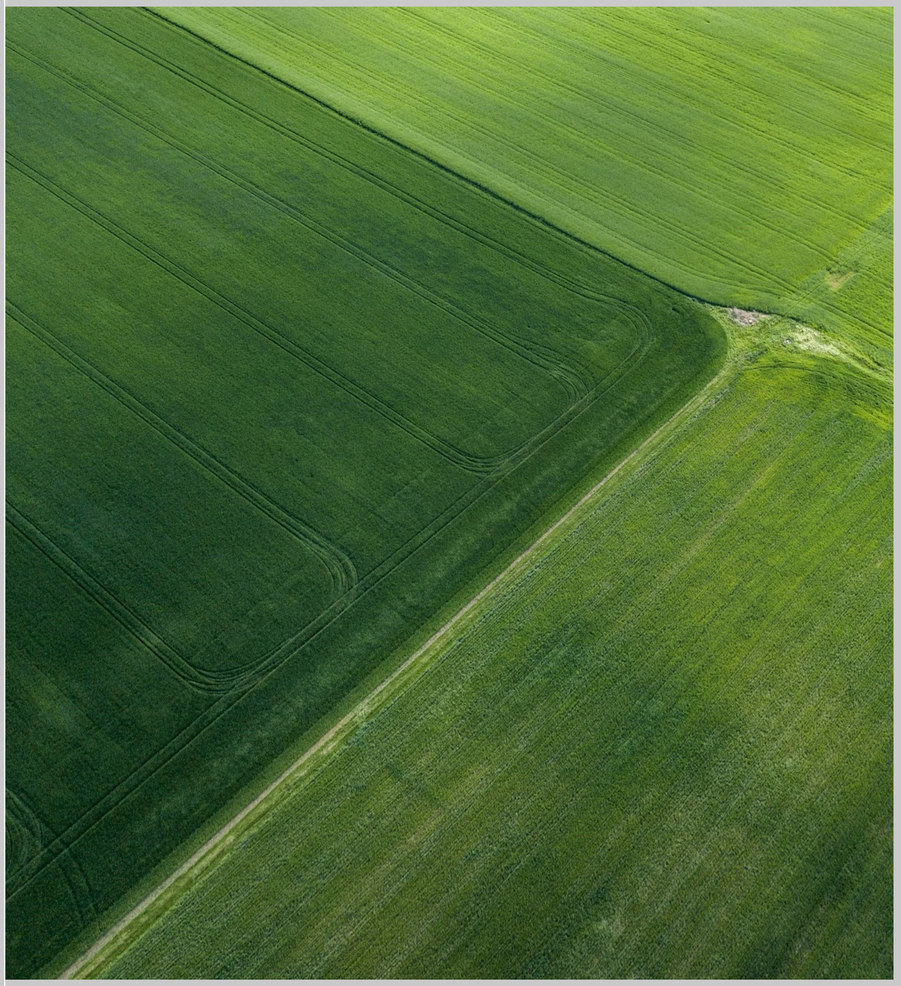
02

ИНВЕСТИЦИИ

ИНВЕСТИЦИИ

02

8 ЛЕТ	AVA Invest на рынке инвестиций
4,9 МЛН М² +	проектов в работе
80 +	объектов в обслуживании
1 МЛН М²	проектов в работе
100 +	глубинных маркетинговых исследований в год



ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОМПЕТЕНЦИИ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ И КЛИЕНТОВ AVA INVEST

02

Комплекс услуг по приобретению земельного участка с проектом, прохождению экспертизы и получению исходно разрешительной документации. Полный комплекс работ по оценке соответствия документации требованиям законодательства. Прозрачность и открытость предоставляемой информации. Комплексный анализ проекта для предупреждения всех рисков инвестора. Индивидуальный подход и сопровождение проекта на всех этапах. Содействие в получении проектного финансирования.

ГОСТЕПРИИМСТВО

06

Постоянно ускоряющийся темп жизни порождает новые предпочтения клиентов в сфере гостеприимства. Сегодня, открывая двери нового отеля, гость ожидает не только комфорт, но и вдохновляющую атмосферу, новые эмоции, тонкое чувство стиля и красоты.

ФИЛОСОФИЯ ГОСТЕПРИИМСТВА

03

С 2021 года AVA Group сотрудничает с группой компаний LeePrime Group в сфере гостеприимства, санаторно – курортного лечения и здравоохранения.

LeePrime Group специализируется на разработке концепций и запуске гостиничных объектов, рекреационных и оздоровительных кластеров

01

25 ЛЕТ

в индустрии гостеприимства

02

АККРЕДИТОВАН

Lotte Hotels, Rotana, Hilton, IHG

03

950 ТЫС М² +

в стадии строительства

04

22

проекта в работе

ГОСТЕПРИИМСТВО

01

LEEPRIME HOSPITALITY

генеральное и фрагментарное управление гостиничными объектами.

02

THE GARDEN SPA&WELLNESS

развитие и управление спа- и велнес проектами. Рекреация и восстановление организма.

03

LEEPRIME RESIDENCES

управление комбо–отелями и премиальными комплексами апартаментов.

04

DIRECTPRIME

служба технического заказчика по проектированию, строительству, запуску гостиничных и медицинских объектов.

05

LEEPRIME MEDICAL

современные проекты здравоохранения от превентивной медицины до высокоточной диагностики, специализированной реабилитации, программ восстановления на лучших курортах.

04

КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

04

20 +
лет на рынке

100+
человек в команде

1000 +
поставщиков в команде

3 000 000+
успешных сделок

Сервис комплектации строительных объектов материалами для бесперебойной реализации проекта. Выступаем надежным связующим звеном между проектировщиками, архитекторами и компаниями генерального подряда. Создаем решения для комфортной эксплуатации.

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

04

ЗАМЕНИМ ТЕНДЕРНЫЙ ОТДЕЛ ЗАКАЗЧИКА

- Индивидуальные условия договора
- Прямые эксклюзивные договоры с производителями строительных материалов и оборудования
- Контроль поставки на всех этапах
- Поставка точно в срок
- Собственный склад запасных частей

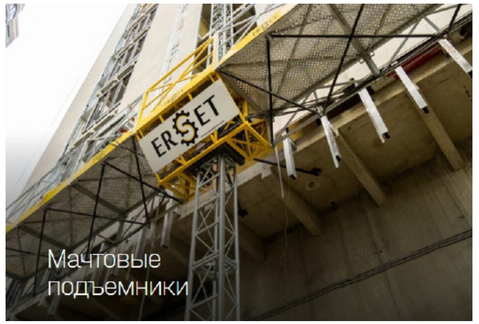
НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

- Производство собственных строительных материалов
- Собственные склады с широким ассортиментом материалов
- Продажа и аренда оборудования
- Ремонт и сервисное обслуживание

КАТАЛОГ ТОВАРОВ

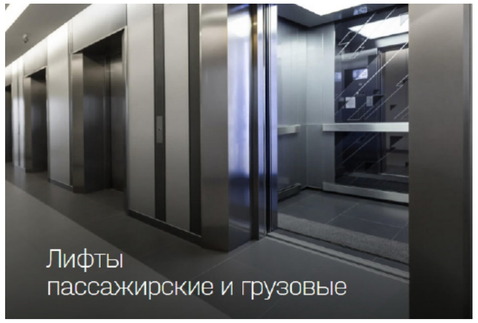
Опалубка

Дизель-генераторные установки



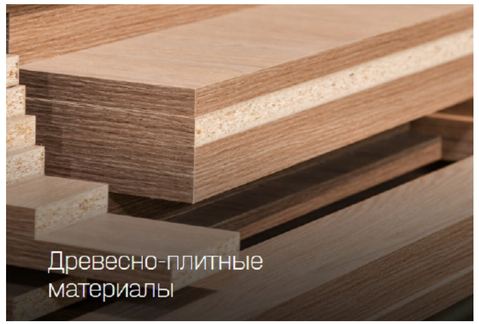
Мачтовые подъемники

Башенные краны


Лифты пассажирские и грузовые

Штукатурная станция

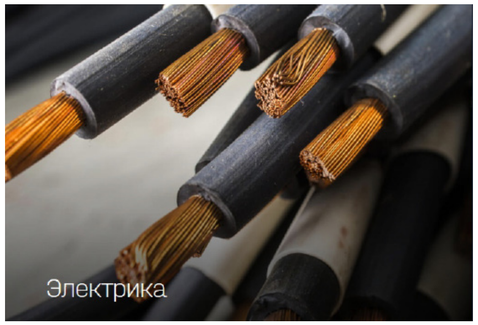
Строительные материалы

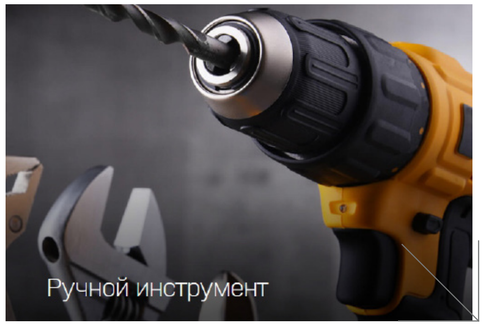

Древесно-плитные материалы

Железобетонные изделия

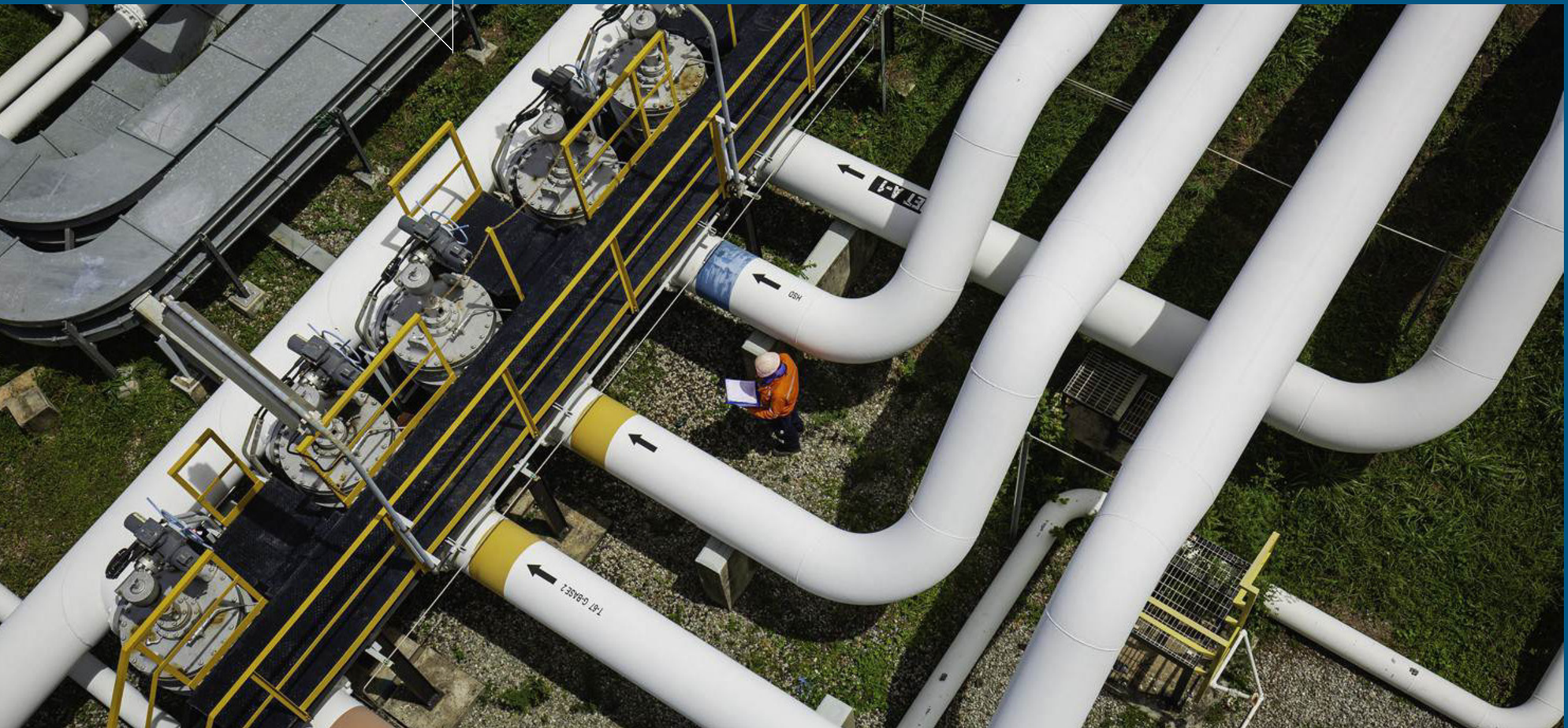
Кирпич, блок, шлакоблок, газоблок

Гидроизоляция


Электрика


Ручной инструмент

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ



05

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

05

Инженерная инфраструктура — важнейшая составляющая любого проекта недвижимости. От эффективной и бесперебойной работы котельной, электростанции, водозаборных сооружений напрямую зависит повседневный комфорт потребителей. Десятки тысяч людей, ежедневно получающих тепло и чистую воду, — лучшее доказательство нашей глубокой экспертизы в инженерных сетях.

ОСНОВА РАБОТЫ

- точность и пунктуальность

ПОТРЕБИТЕЛИ РЕСУРСОВ

- жители и предприятия Краснодарского края

ПРИОРИТЕТЫ

- надежность эксплуатации
- экологическая ответственность
- справедливая ценовая политика

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИЙ КОМПЛЕКС

- 101 котельная в обслуживании;
- 82 котельные на газовом топливе с суммарной мощностью 196,81 Гкал/час; Объем полезного отпуска тепловой энергии 146,23 тыс. Гкал/год;
- 54,99 км протяженность тепловых сетей.

ГАЗОВОЕ ХОЗЯЙСТВО

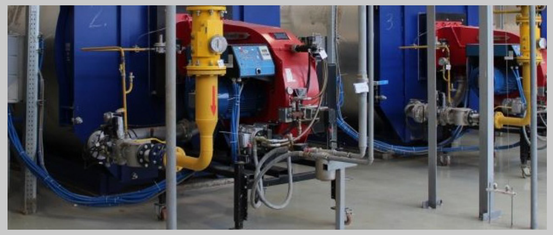
- 87,6 км общая протяженность сетей газоснабжения;
- 14 шкафных газорегуляторных пункта в обслуживании.

ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЕ ХОЗЯЙСТВО

- 145 трансформаторных подстанций суммарной мощностью 200,7 МВА;
- 2 преобразовательные подстанции трансформаторной мощностью 8,1 МВА;
- Протяженность кабельных линий до 35 кВ – 3,2 км;
- Протяженность ЛЭП 10(6) кВ – 109,7 км; Протяженность ЛЭП 0,4 кВ – 231,3 км;
- Общая протяженность линий электросетевого хозяйства - 344,2 км.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- 104 км - общая протяженность сетей водоснабжения;
- Ежедневно поставляем потребителям 5 300 м³ воды.



AVA Group активно сотрудничает и инвестирует средства в развитие IT – сферы.

06

ЦИФРОВИЗАЦИЯ

Молодые амбициозные российские разработчики цифровых решений имеют возможности для стартапа и партнерского сотрудничества. Мы внедряем новые инновационные продукты на собственных проектах и даем возможность использовать их рынку. Мы стремимся к тому, чтобы купить недвижимость было также просто, как билет на самолет, благодаря цифровым сервисам.

ИНТЕРАКТИВНАЯ СИСТЕМА

06

AVALIN

Цель разработчиков — создать самый большой каталог объектов недвижимости при помощи программного обеспечения AVALIN.SPACE для проведения удаленных экскурсий из любой точки страны.

Партнерский проект — интерактивная система для презентации объекта недвижимости на любой стадии строительства.

AVALIN дает возможность увидеть будущую квартиру изнутри, прогуляться по территории проекта. Умная цифровая панель даст родителям с детьми возможность выбрать квартиру и одновременно занять ребенка игрой в виртуальном пространстве будущего дома.

Цифровая платформа AVALIN — полезный проект для специалистов: строительной сферы (девелоперы, специалисты рынка недвижимости,архитекторы, проектировщики); индустрии гостеприимства (отельеры, туристические агентства)

ПАРТНЕРЫ И КЛИЕНТЫ

06

77 000 КМ²

территории Краснодарского
края оцифровано

18 TOUCH-СТОЛОВ

Установлено
в 6 регионах РФ

4 800 ЛОТОВ

оцифрованы – квартиры, в которые можно
зайти онлайн, оценить планировку, вид
из окна, основные характеристики.

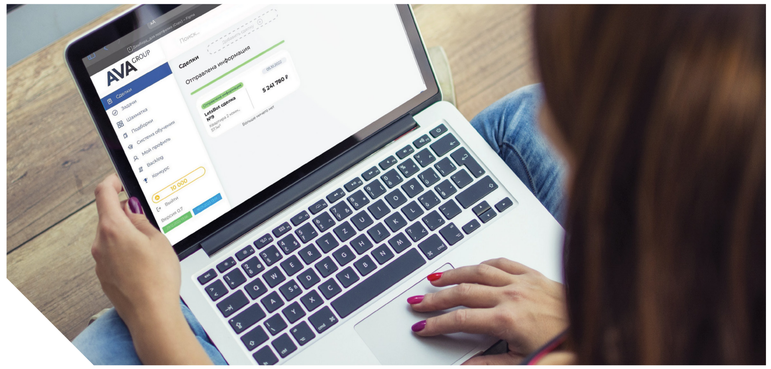
КОМПЬЮТЕРНЫЕ ИГРЫ

разработаны
на основе 6 ЖК

аякс самолет НОВОСТРОЙ КУБАНЬ ЭЛИТНЫЙ СОЧИ НЕДВИЖИМОСТЬ ИНОГОРОДНИЙ PRO ИНВЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ AVA МЕТРИКС DEVELOPMENT ИНСИТИ группа компаний ЕВРОПЕЯ СТРАНА НОВЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

ITRIELT

Цель разработчиков платформы – создать удобный сервис, который поможет уделить максимум внимания клиенту, не тратить драгоценное время на сбор информации из разных источников.



Партнерский проект – цифровая платформа для агентов по недвижимости и застройщиков, позволяет провести сделку в режиме одного окна: от фиксации клиента до получения агентского вознаграждения.

Платформа содержит актуальную информацию о квартире и проекте, акционных предложениях, действующих ипотечных ставках, а также удобный личный кабинет застройщика и агента по недвижимости.

ВОПЛОЩАЯ БУДУЩЕЕ

06

5 МИНУТ — время на формирование предложения для клиента

СДЕЛКА В 4 РАЗА БЫСТРЕЕ — благодаря возможностям ИИ

ДО 80% — рост конверсии сделок

Почему застройщики и агенты по недвижимости выбирают ITRIET?

ПАРТНЕРЫ И КЛИЕНТЫ

06

30 000 +	агентов РФ оценили удобство работы с платформой ITRIELT
8	застройщиков РФ используют платформу ITRIELT
400 000 +	коммерческих предложений сформировано агентами по недвижимости для клиентов
125 000 +	лотов выгружены на платформу застройщиками РФТ

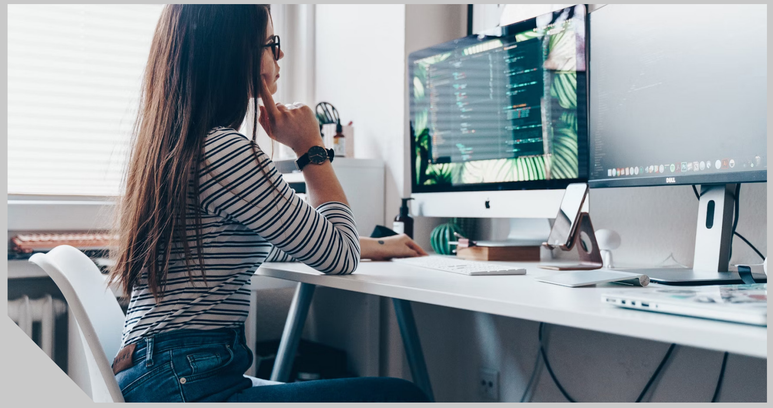
AFI AVA UNICOM DEVELOPMENT КОНТИНЕНТ АСИ ГРУПП ФЛАГМАН ГРУППА КОМПАНИЙ семья ТОЧНО

ПАРТНЕРСКАЯ КОМПАНИЯ

06

WIN SOLUTIONS

Win Solutions партнерская компания - поставщик комплексных IT-решений. Наша цель – помочь предприятиям эффективно использовать передовые технологии для достижения стратегических целей.



УСЛУГИ:

BI-аналитика, создание аналитических хранилищ данных, разработка веб-приложений и чат-ботов, IT-аутсорсинг и аутстаффинг, а также внедрение корпоративных систем управления (CRM и ERP).

ПОЧЕМУ С НАМИ УДОБНО?

Наши специалисты помогают компаниям эффективно управлять данными, снижать операционные расходы и ускорять процесс принятия решений. Мы сопровождаем проекты на всех этапах – от концепции до внедрения и дальнейшей поддержки, гарантируя высокое качество и надежность.

07

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

КУБАНСКАЯ ПРОДУКТОВАЯ КОМПАНИЯ

07

Партнерский проект, в основе работы которого заложено производство растительных масел из натурального и качественного сырья, выращенного на чистых почвах Юга России.

ГЕОГРАФИЯ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МОЩНОСТИ:

СТ. ГИАГИНСКАЯ

РАЗМЕР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСОМ — 7,4 ГА

- Переработка семян подсолнечника 140 тонн в сутки.
- Производство масла 80 тонн в сутки
- 5 линий для фасовки масла.
- Цех по переработке сои мощностью 180 тонн в сутки
- Цех производства жирных кислот 1 200 тонн в месяц

Г. КОРЕНОВСК

РАЗМЕР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСОМ — 10 ГА

- Переработка семян подсолнечника 600 тонн в сутки
- Производство масла 60 тонн в сутки
- 5 линий для фасовки масла
- Складские мощности для хранения масла 850 тонн

КУБАНСКАЯ ПРОДУКТОВАЯ КОМПАНИЯ

07

ПОСТАВКА ПРОДУКЦИИ В 35 СТРАН МИРА

ЗАСЛУЖЕННОЕ ПРИЗНАНИЕ:

Знак качества «Сделано на Кубани», 2023»

Серебряная медаль «Гарантия качества - 2023»

Золотая медаль «Продукт года – 2022» «Продукт года – 2023»

Золотая медаль «Гарантия качества - 2022»

Серебряная медаль «Лучший продукт - 2021»

Знак качества «Сделано на Кубани», 2022

2 место во Всероссийском конкурсе «Экспортер года» в номинации «Экспортер года в базовой продукции АПК» по ЮФО 2023.

93 191,1 ТОНН

Объем поставок 2022-2023 год

Экспорт: 39 389,3 тонн
Внутренний рынок: 53 801,8 тонн

ТОРГОВЫЕ МАРКИ ПОДСОЛНЕЧНЫХ МАСЕЛ:

Кубанская семечка · Кубанская долина · Кубанская марка · Кубанский ГОСТ · Solterra · Rafinitto · ЛИКО

ПАРТНЕРСКИЙ ПРОЕКТ «НАШ САД»

07

Расположен в станице Гиагинская Краснодарского края. Предприятие специализируется на выращивании и продаже кубанских яблок

286 ГА

Общая площадь с/х земель

151,7 ГА

Площадь садов

7 000 ТОНН

Объем урожая в год

ВЫРАЩИВАЕМЫЕ СОРТА:

- Пирос
- Ред
- Топаз
- Джона принц
- Грэнни Смит
- Фуджи
- Ред делишес
- Гала
- Голден делишес

ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ:

- Строительство собственного фруктохранилища
- Повышение урожайности до 10 тонн в год
- Установка защиты для максимального сохранения урожая при негативных погодных условиях

08

УПРАВЛЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

УК «Альфа» – партнерский проект, который обеспечивает управление коммерческими объектами на территории РФ.

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АЛЬФА

Профессиональная команда с опытом управления активами более 2 млн. м² недвижимости.

Консультанты с успешным портфолио реализованных проектов.

Устойчивая репутация в профессиональной среде

468 000 м² в управлении

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

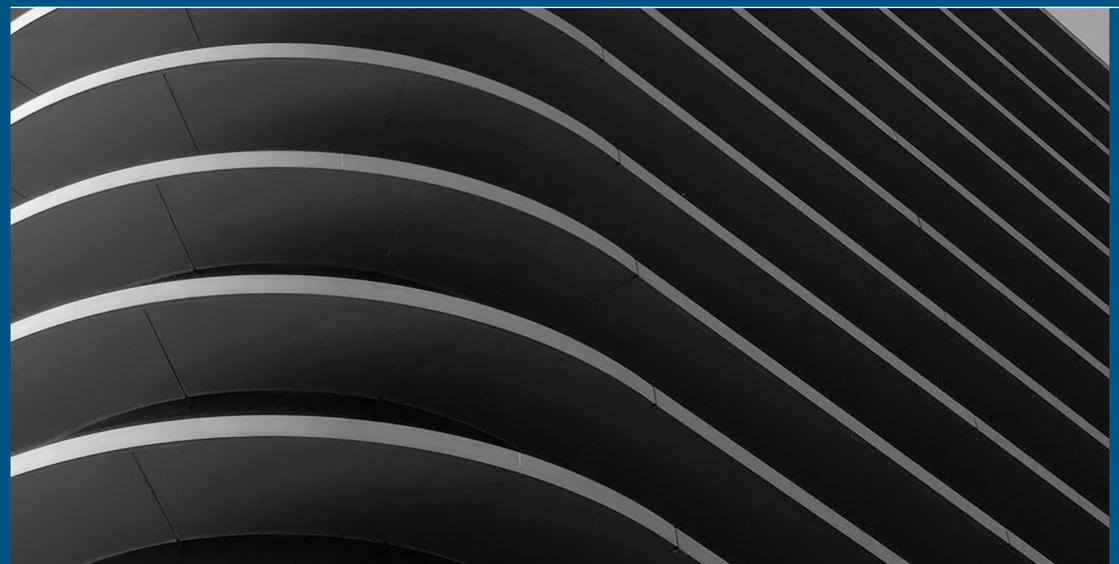
Доверительное управление комплексами апартаментов.

Управление торговыми центрами

Управление логистическими центрами

09

УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ



Будущее – это прямой результат наших решений сегодня, оно не может существовать отдельно от настоящего. Экология, городская среда, социальные условия, в которых будут расти наши дети и внуки, напрямую зависят от нашего осознанного отношения к природе и ценностям, которые объединяют команду AVA Group. Работаем на благо будущих поколений!

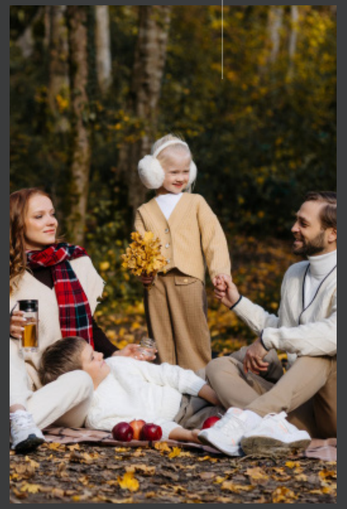
СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

ПРОЕКТЫ ЗА 2023 ГОД

Сквер по ул. Северной
Краснодар

Сквер Бытха
Сочи

Храм Святого
Великого Князя Владимира
Анапа



Крещенский парк
Анапа

Филиал гимназии №9
им. Н.А. Островского
в мкр. Министерские озера
Сочи

Набережная
р. Кубань в ЖК Fresh
Краснодар

Сквер в жилом районе
«Новознаменский»
Краснодар

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Филиал гимназии №9
им. Н.А. Островского
в мкр. Министерские озера

Сочи

Храм иконы Божией Матери
«Неувядаемый Цвет»

Краснодар

Набережная Министерского
озера

Сочи

ЭКОЛОГИЯ

09

Личное участие в сохранении экологии — залог ответственного отношения. Мы вместе с нашими жителями инициируем экологические акции, которые стали доброй традицией.

ЕЖЕГОДНАЯ АКЦИЯ «ДЕРЕВО СЕМЬИ»

За 5 лет высажено 2000 + саженцев, каждое дерево носит имя семьи, которая его посадила вместе с нами

ЕЖЕГОДНЫЙ ЧЕМПИОНАТ ПО СБОРУ МУСОРА

За 5 лет собрано и сдано на переработку более 20 тонн мусора

126 500 ЕДИНИЦ МОЛОДИ СТЕРЛЯДИ

Выпущено для восполнения редких видов рыб в реке Кубань

2832 ЕД. МОЛОДИ ЧЕРНОМОРСКОГО ЛОСОСЯ

Выпущено для восполнения редких видов рыб в реке Мзмыте в городе – курорте Сочи

ПОДДЕРЖКА СПОРТА

09

Здоровый образ жизни, забота, вера и ориентир на будущее – ценности, которым мы следуем в проектах социальной ответственности. Каждый день, меняясь сами, мы меняем мир вокруг себя.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР ЖЕНСКОЙ ВОЛЕЙБОЛЬНОЙ КОМАНДЫ «ДИНАМО-КРАСНОДАР»

с 2023 года по настоящее время

ФЕДЕРАЦИЯ БОКСА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

СПОНСОР ФЕДЕРАЦИИ БОКСА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

с 2018 года по настоящее время

ПОДДЕРЖКА СПОРТА

IRON STAR

ТИТУЛЬНЫЙ ПАРТНЕР IRONSTAR

2023 год

1928 ФК «КУБАНЬ»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР ФК КУБАНЬ

с 2021 по 2023 год

РАБОТА С ПРОБЛЕМНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

09

AVA Group имеет значительный опыт работы по завершению строительства объектов с обманутыми дольщиками:

01 Экспертиза проекта

02 Работа с обманутыми дольщиками

03 Завершение строительства и ввод в эксплуатацию

04 Благоустройство территории и создание инфраструктуры

Название жилого комплекса	Количество семей обманутых дольщиков	Площадь достраиваемых жилых комплексов, м^2
ЖК Fresh	133	67 426
ЖК «Маршал»	50	57 226
ЖК Rich House	500	17 556
ЖК «Димитрова»	437	20 620
ЖК «Усово Парк»	90	22 051
ЖК «Зеленодар»	84	80 647
ЖК на Кубанской набережной	13	10 000
ЖК «АРС – Аврора»	73	37 432

1 380

общее количество спасенных семей

300 000+

м^2, общая площадь достраиваемых жилых комплексов

AVA GROUP