

# Концептуальная ведомость отделки интерьера МОП ЖК "Горный квартал", г. Сочи

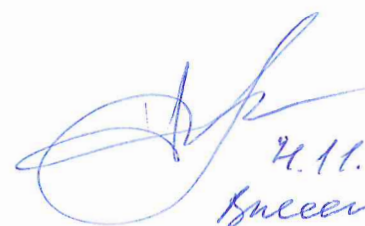
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

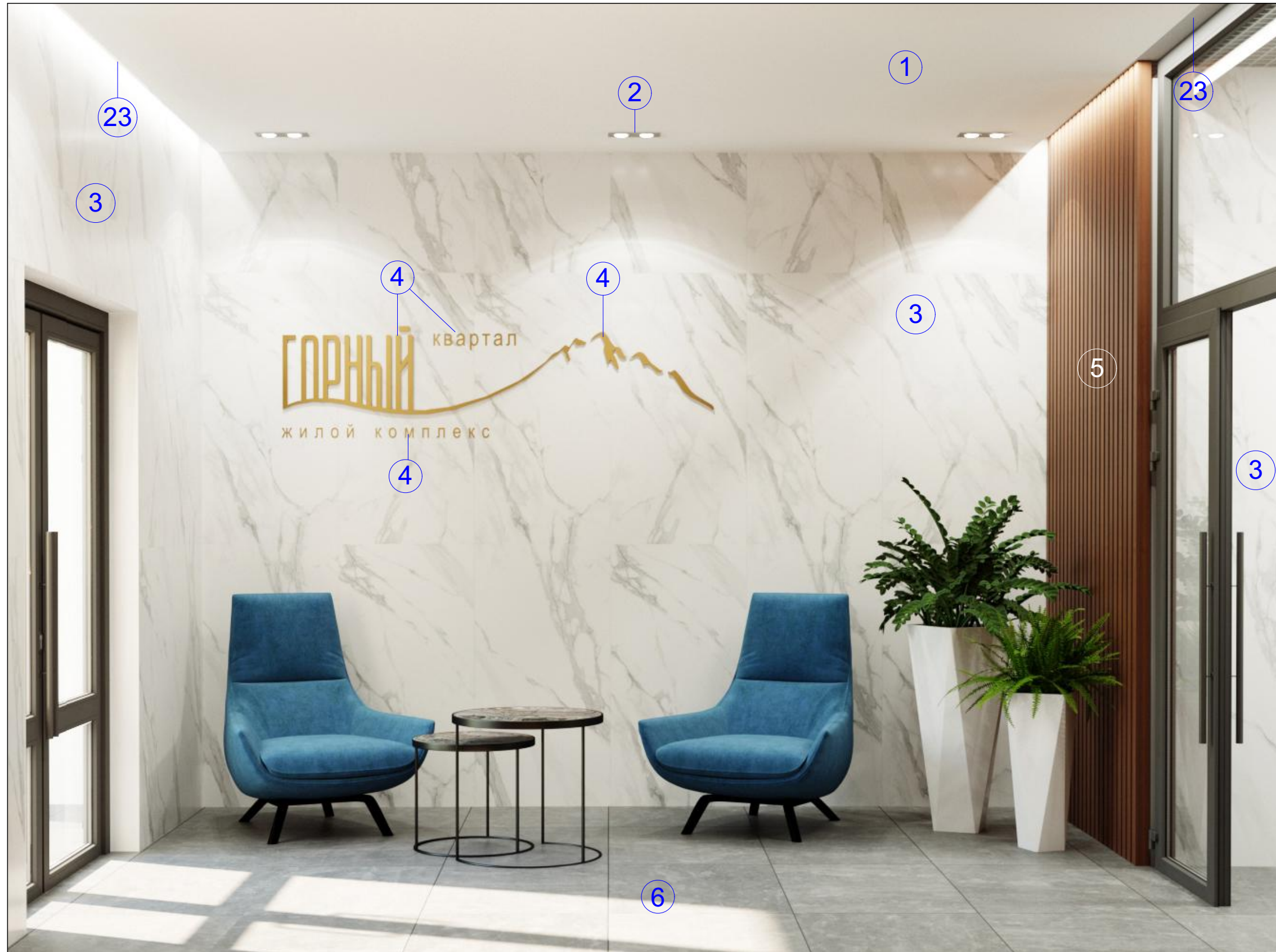
АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



Ч.И. Лх.  
Внесено изменение  
в проект межэтажного  
и лобового ограждения  
и нового фасада.

## Визуализация тамбура 1 этажа



- 1 - ГКЛ потолок покраска цвет белый RAL 9003 (краска "duo")
- 2 - Светильник точечный встраиваемый "Maytoni DL024-2-02W" под отверстие 16.5 см, цвет белый или аналог
- 3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый
- 4 - Логотип - золотистый акрил (цвет "латунь"), либо другие материалы с имитацией золота
- 5 - Металлические рейки ("текстура под дерево"), ширина 50 мм, глубина 50-30 мм, высота 3000-2700мм
- 6 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый
- 23-Устройство ниши для монтажа скрытой подсветки светодиодной лентой (цвет нейтральный, белый)

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА  
**ООО «УК 214 Сочи»**  
 АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



## Визуализация тамбура 1 этажа



- 3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый
- 5 - Металлические рейки ("текстура под дерево"), ширина 50 мм, глубина 50-30 мм, высота 3000-2700мм
- 7 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир.19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ", над лифтами и в зоне почтовых ящиков - ровная раскладка, в остальных местах - в "разбежку"
- 8 - Декоративная панель из hpl панелей с подсветкой и металлических прутьев диаметром 8 мм. с шагом 80 мм .(индивидуальное изготовление), необходимо предусмотреть выводы эл.провода для светодиодной подсветки
- 23-Устройство ниши для монтажа скрытой подсветки светодиодной лентой (цвет нейтральный, белый)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



## Визуализация тамбура 1 этажа



3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый  
5 - Металлические рейки ("текстура под дерево"), ширина 50 мм, глубина 50-30 мм, высота 3000-2700мм

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



## Визуализация лифтового холла 1 этажа



- 1 - ГКЛ потолок покраска цвет белый RAL 9003 (краска "dyo")
- 2 - Светильник точечный встраиваемый "Maytoni DL024-2-02W" под отверстие 16.5 см, цвет белый или аналог
- 3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый
- 6 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый
- 7 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир. 19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ", над лифтами и в зоне почтовых ящиков - ровная раскладка, в остальных местах - в "разбежку"
- 9 - Профиль для плитки GRACE 15 мм П-тип нержавеющая сталь, Толщина (мм):10, Ширина (мм):15 или аналог, цвет "латунь"
- 10-Зеркало
- 11-Система подвесного потолка "Грильято", размер ячейки 50x50 мм, цвет серый, пространство за подвесным потолком - окрашивание в черный цвет
- 12-Накладной светильник "LINE-PRO 50x50 750MM 9W 3000K серый", ширина 50мм, высота 50 мм, длина 750 мм

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24

## Визуализация лифтового холла 1 этажа



3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см. глянцевый

7 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир.19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ", над лифтами и в зоне почтовых ящиков - ровная раскладка, в остальных местах - в "разбежку"

9 - Профиль для плитки GRACE 15 мм П-тип нержавеющая сталь, Толщина (мм):10, Ширина (мм):15 или аналог, цвет "латунь"

11- Система подвесного потолка "Грильято", размер ячейки 50x50 мм, цвет серый, пространство за подвесным потолком - окрашивание в черный цвет

13- Золотистый акрил (цвет "латунь"), либо другие материалы с имитацией золота

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



## Визуализация лифтового холла 1 этажа



3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см. глянцевый

5 - Металлические рейки ("текстура под дерево"), ширина 50 мм, глубина 50-30 мм, высота 3000-2700мм

6 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый

7 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир.19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ", над лифтами и в зоне почтовых ящиков - ровная раскладка, в остальных местах - в "разбежку"

11- Система подвесного потолка "Грильято", размер ячейки 50x50 мм, цвет серый, пространство за подвесным потолком - окрашивание в черный цвет

12- Накладной светильник "LINE-PRO 50x50 750MM 9W 3000K серый", ширина 50мм, высота 50 мм, длина 750 мм

13- Золотистый акрил (цвет "латунь"), либо другие материалы с имитацией золота

14- Шлифованная нержавеющая сталь

23- Устройство ниши для монтажа скрытой подсветки светодиодной лентой (цвет нейтральный, белый)

24.01.24

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

## Визуализация лифтового холла 1 этажа



- 1 - ГКЛ потолок покраска цвет белый RAL 9003 (краска "dyo")
- 2 - Светильник точечный встраиваемый "Maytoni DL024-2-02W" под отверстие 16.5 см, цвет белый или аналог
- 3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый
- 11-Система подвесного потолка "Грильято", размер ячейки 50x50 мм, цвет серый, пространство за подвесным потолком - окрашивание в черный цвет
- 12-Накладной светильник "LINE-PRO 50x50 750MM 9W 3000K серый", ширина 50мм, высота 50 мм, длина 750 мм

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



## Визуализация лифтового холла 1 этажа



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24

3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см. глянцевый

6 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый

7 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир.19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ",  
над лифтами и в зоне почтовых ящиков - ровная раскладка, в остальных местах - в "разбежку"

11- Система подвесного потолка "Грильято", размер ячейки 50x50 мм, цвет серый, пространство за подвесным потолком - окрашивание в черный цвет

12- Накладной светильник "LINE-PRO 50x50 750MM 9W 3000K серый", ширина 50мм, высота 50 мм, длина 750 мм

## Визуализация лифтового холла типового этажа



3 - Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см. глянцевый

6 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый

7 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир.19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ", над лифтами - ровная раскладка

13- Навигация - Золотистый акрил (цвет "латунь"), либо другие материалы с имитацией золота

15- Выравнивание, окрашивание, цвет RAL 9003 белый, краска "dyo" или аналог

**15a** - окрашивание стен по периметру, вдоль потолка, (без учета стен, облицованных керамогранитом), цвет RAL 9003 белый, h=5 см, краска "dyo" или аналог

16- Светильник накладной 60x60см типа "Армстронг" (расположить согласно светотехническому расчету и характеристик данного светильника)

17- Фактурное окрашивание "Капля" цвет J200 (краска "dyo") - стены коридоров на типовых этажах, участки стен в типовом лифтовом холле

18- Металлический уголок для плитки, цвет серебро

19- Плинтус из керамогранита "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый, высота 10 см.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 СОЧИ»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24

*А.П. Арнаут*

19



## Визуализация коридора типового этажа



6 - Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый

15- Выравнивание, окрашивание, цвет RAL 9003 белый, краска "duo" или аналог  
**15a** - окрашивание стен по периметру, вдоль потолка, цвет RAL 9003 белый, h=5 см, краска "duo" или аналог

16- Светильник накладной 60x60см типа "Армстронг" (расположить согласно светотехническому расчету и характеристик данного светильника)

17- Фактурное окрашивание "Капля" цвет J200 (краска "duo") - стены коридоров на типовых этажах, участки стен в типовом лифтовом холле

19- Плинтус из керамогранита "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый, высота 10 см.

20- Дверь входная "Ферролэнд" и ли аналог, цвет "Холст вулканический", номер квартиры металлический (цвет латунь), крепление номера на дверь. Электрический звонок "Schneider Electric" или аналог

21- Фактурное окрашивание "Капля" цвет L157 (краска "duo") - участки стен коридоров на типовых этажах

22- Фактурное окрашивание "Капля" цвет N087 (краска "duo") - участки стен коридоров на типовых этажах

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24

Ведомость отделки помещений	
Наим. пов-ти	Материал, вид отделки
1	ГКЛ потолок покраска цвет белый RAL 9003 (краска "dyo")
2	Светильник точечный встраиваемый "Maytoni DL024-2-02W" под отверстие 16.5 см, цвет белый или аналог
3	Керамогранит "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый
4	Логотип - золотистый акрил (цвет "латунь"), либо другие материалы с имитацией золота
5	Металлические рейки ("текстура под дерево"), ширина 50 мм, глубина 50-30 мм, высота 3000-2700мм
6	Керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый
7	Керамогранит "Kerama Marazzi" 19,5x120 см. "Керамогранит Гранит Вуд Классик ID052 натуральный лаппатир.19.5x120 Idalgo ID9022N052LMR ", над лифтами и в зоне почтовых ящиков - ровная раскладка, в остальных местах - в "разбежку"
8	Декоративная панель из hpl панелей с подсветкой и металлических прутьев диаметром 8 мм. с шагом 80 мм .(индивидуальное изготовление), необходимо предусмотреть выводы эл.провода для светодиодной подсветки
9	Профиль для плитки GRACE 15 мм П-тип нержавеющая сталь,Толщина (мм):10,Ширина (мм):15 или аналог, цвет "латунь"
10	Зеркало
11	Система подвесного потолка "Грильято", размер ячейки 50x50 мм, цвет серый, пространство за подвесным потолком - окрашивание в черный цвет
12	Накладной светильник "LINE-PRO 50x50 750MM 9W 3000K серый", ширина 50мм, высота 50 мм, длина 750 мм
13	Золотистый акрил (цвет "латунь"), либо другие материалы с имитацией золота
14	Шлифованная нержавеющая сталь
15	Выравнивание, окрашивание, цвет RAL 9003 белый, краска "dyo" или аналог <b>15a</b> - окрашивание стен по периметру, вдоль потолка, (без учета стен, облицованных керамогранитом), цвет RAL 9003 белый, h=5 см, краска "dyo" или аналог
16	Светильник накладной 60x60см типа "Армстронг" (расположить согласно светотехническому расчету и характеристик данного светильника)
17	Фактурное окрашивание "Капля" цвет J200 (краска "dyo") - стены коридоров на типовых этажах, участки стен в типовом лифтовом холле
18	Металлический уголок для плитки, цвет серебро
19	Плинтус из керамогранита "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый высота 10 см.
20	Дверь входная "Ферролэнд" цвет "Холст вулканический", номер квартиры металлический (цвет латунь), крепление номера на дверь. Электрический звонок "Schneider Electric"

Наим. пов-ти	Материал, вид отделки
21	Фактурное окрашивание "Капля" цвет L157 (краска "dyo") - участки стен коридоров на типовых этажах
22	Фактурное окрашивание "Капля" цвет N087 (краска "dyo") - участки стен коридоров на типовых этажах
23	Устройство ниши для монтажа скрытой подсветки светодиодной лентой (цвет нейтральный, белый)

Примечание: предусмотреть дверные стопоры - стопор дверной "Арекс DS-0002-GRF", цвет графит Арт. 81982226 "LEROY MERLIN" или аналог. Предусмотреть розетки в зоне ожидания в тамбуре 1 этажа.

Дверь из тамбура в лифтовый холл - ГОСТ 30826 "Алютех" или аналог, RAL 7012, тип стекла - армированное или с классом защиты не ниже CM4 (триплекс вместо армированного стекла).

Уличная входная дверь в тамбур - ГОСТ 30826 "Алютех" или аналог, цвет со стороны фасада см. чертежи АР, внутри МОП цвет RAL 7012, тип стекла - армированное или с классом защиты не ниже CM4 (триплекс вместо армированного стекла)


Примечание: перед выкраской колера на чистовые стены сделать предварительную выкраску на образцах и согласовать с Департаментом развития продукта.

Примечание: откосы всех порталов лифтов (на первом этаже и типовых этажах) выполнить керамогранитом "Kerama Marazzi" "Монте Тиберио обрезной" 60x119,5 см., глянцевый, угловые соединения оформить стыковочным металлическим профилем, цвет серебро

**Ведомость отделки стен и пола в санузле**

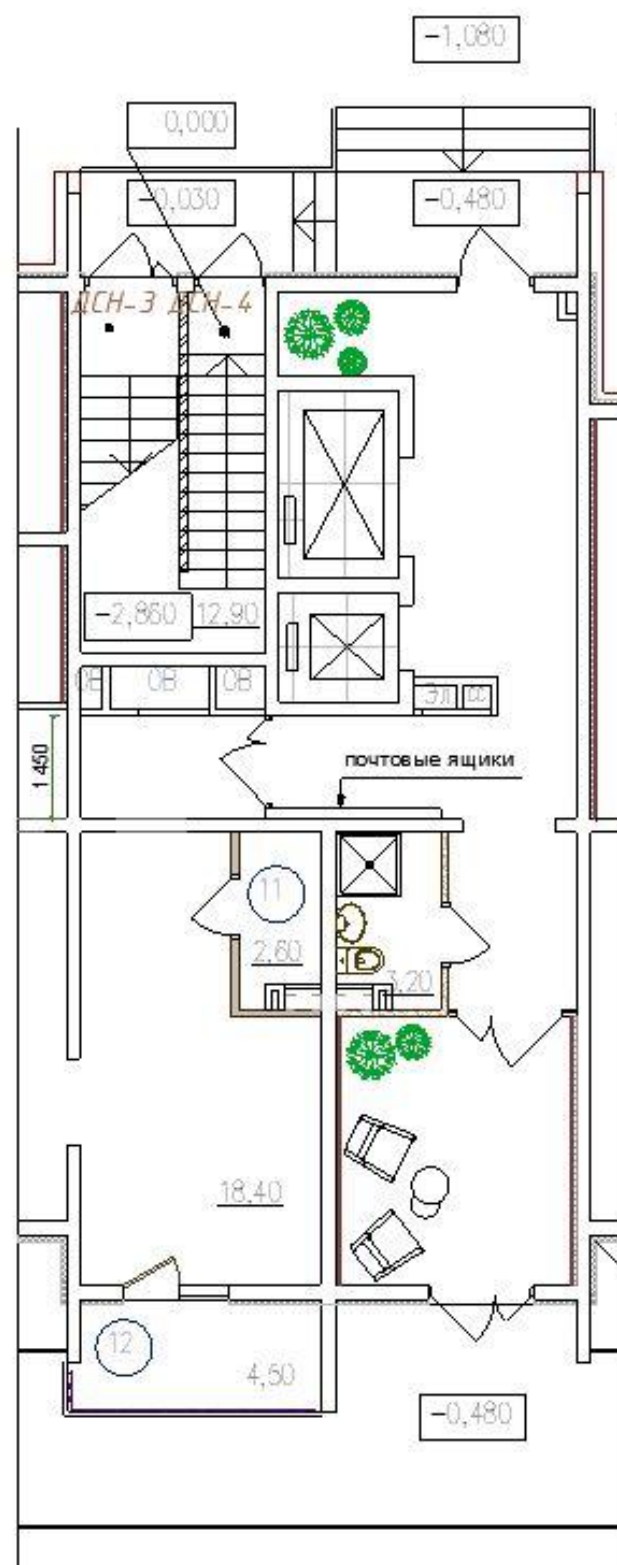
Стены - Керамическая плитка "Караоке" "Караоке серый" 29,8 x 39,8 см.  
Пол - керамогранит "Kerama Marazzi" 60x60 см. "Риальто серый обрезной", матовый

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ  
РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА  
ООО «УК 214 Сочи»  
АРНАУТОВ А.П.  
24.01.24





Фрагмент плана 1 этажа ЖК "Горный квартал", многоквартирный жилой дом Литер2



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24

Интерьерные решения МОП (незадымляемая лестничная клетка) объекта ЖК "Горный квартал"

4. Стены лестничной клетки - фактурное окрашивание "Капля" цвет F115 краска "duo"

5. Светильники на переходных площадках - Пылевлагозащищенный светодиодный светильник LTB51 4200K , цвет белый "Elektrostandard" диаметр 170мм.



5. Светильники на переходных балконах - Пылевлагозащищенный светодиодный светильник LTB51 4200K, цвет белый "Elektrostandard" диаметр 170мм.



Расположение и тип светильников см. раздел "ЭМ", стадия "Р"

6. Потолок - гладкое окрашивание, цвет белый, RAL 9016

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 Сочи»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24



1. Лестничные марши по незадымляемой лестнице и переходные площадки выполнить из керамогранита 30X30 см "Пиазентина серый" , "KERAMA MARAZZI"



напольный плинтус выполнить из керамогранита 30X30 см "Пиазентина" , "KERAMA MARAZZI", высота плинтуса 10 см

2. Торцы лестничных маршей - фактурное окрашивание "Капля" краска "dyo" цвет Н 162

3. Ограждения лестничных маршей - цвет темно-коричневый RAL 8017

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

ООО «УК 214 СОЧИ»

АРНАУТОВ А.П.

24.01.24

