

Исх. №06/04 от 06.04.2022г.

Директору  
ООО ПФ «Арх-идея»  
Шипулиной К.И.

Объект: Жилой комплекс «Высокий берег» в г. Анапа.  
1-я очередь строительства. Жилые дома. Литер 1, 2, 3.

Уважаемая Кристина Ивановна!

Прошу Вас рассмотреть и согласовать предложения по замене «пирога» кровли и материалов по кровельным работам:

Проект	Предлагаемое решение №1	Предлагаемое решение №2
<b>Тип Кровли 1</b>		
Выравнивающая стяжка не менее 20 мм	Устройство выравнивающий полусухой стяжки толщ 40мм. Марки М-75	Устройство выравнивающий полусухой стяжки толщ 40мм. Марки М-75.
Технобарьер - 1 слой	Аналог №1: Биполь ЭПП – 3 мм  Аналог №2: Унифлекс ЭПП  Аналог №3: Пленка пароизоляционная	Аналог №1: Биполь ЭПП – 3 мм  Аналог №2: Унифлекс ЭПП  Аналог №3: Пленка пароизоляционная
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF – 100 мм (2*50 мм)	Экструдированный пенополистирол (XPS) Комфорт толщ 100 (2*50 мм)	Экструдированный пенополистирол (XPS) Комфорт толщ 100 (2*50 мм)
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия – 50-235 мм	Пенополистирольный «ковер» с уступом от 50-150мм.	Полусухая цементно-песчаная стяжка М100 с уклоном 1,5% армированной сеткой д 4ВР200*200, толщиной 50...250мм.
Цементно-песчаная стяжка М50 армированная сеткой 4 ВР 100/100 – 60 мм	Цементно-песчаная стяжка М150 армированной сеткой 4 ВР 100*100 от 60 до 100мм.	
Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 Быстросохнущий – 1 слой	Праймер битумный Технониколь №1	Праймер битумный Технониколь №1
Унифлекс ВЕНТ ЭПВ – 1 слой	Унифлекс Вент ЭПВ – 1 слой  Аналог №1: Унифлекс ЭПП – 1 слой	Унифлекс Вент ЭПВ – 1 слой  Аналог №1: Унифлекс ЭПП – 1 слой
Техноэласт Пламя стоп – 1 слой	Аналог №1: Техноэласт ЭКП-4,2мм – 1 слой  Аналог №2: Унифлекс ЭКП – 1 слой	Аналог №1: Техноэласт ЭКП-4,2мм – 1 слой  Аналог №2: Унифлекс ЭКП – 1 слой
<b>Тип Кровли 2</b>		
Выравнивающая стяжка не менее 20 мм	Устройство выравнивающий полусухой стяжки толщ 40мм. Марки М-75	----
Технобарьер - 1 слой	Аналог №1: Биполь ЭПП – 3 мм  Аналог №2: Унифлекс ЭПП  Аналог №3: Пленка пароизоляционная	----
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF – 100 мм (2*50 мм)	Экструдированный пенополистирол (XPS) Комфорт толщ 100 (2*50 мм)	----
Уклонообразующая цементно-песчаная стяжка М 150 армированная сеткой 4 ВР 100/100 - 60-155мм	Полусухая цементно-песчаная стяжка М100 с уклоном 1,5% армированной сеткой д 4ВР200*200, толщиной 50...150мм.	----
Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 Быстросохнущий – 1 слой	Праймер битумный Технониколь №1	----
Унифлекс ВЕНТ ЭПВ – 1 слой	Унифлекс ЭПП – 1 слой	----
Техноэласт Пламя стоп – 1 слой	Унифлекс ЭКП – 1 слой	----

Помимо вышесказанного прошу в рамках договора авторского надзора направить:

- узел крепления вентиляционных зонтов к шахте на кровле. Также прошу дополнительно отобразить на данном узле защитную сетку (оцин. с ячейкой 15\*15 мм), и способ ее крепления, для защиты попадания птиц в шахты.
- конструкцию и узел по лестнице выхода на основную кровлю с машинного отделения.
- переходных стремянок на кровле ( в случае отсутствия необходимости, согласно норм, устройства данных м/к направить информационное письмо в адрес заказчика)

Руководитель ОКС ООО «УК 214 Анапа»



Митраков А.В.